

659300, Алтайский край, г. Бийск,  
ул. Красноармейская, д. 30/1, кв. 44.  
ОГРН 1192225002705  
ИНН 2204088198

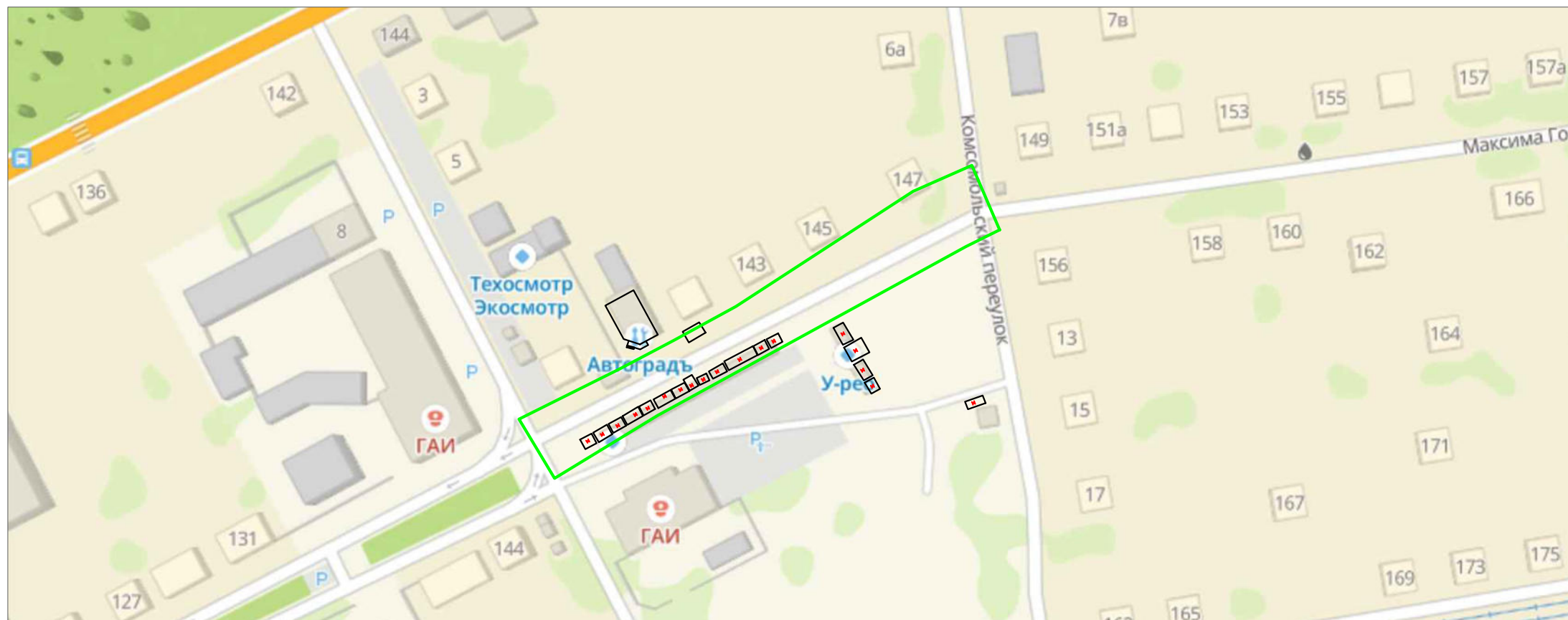
ООО "Центр кадастра и экспертизы Черданцева"

## Проект планировки территории

Проект планировки территории и проект межевания территории для создания линейного объекта местного значения - автомобильной дороги общего пользования: Алтайский край, г.Бийск, ул. Максима Горького

Материалы по обоснованию

Том 2



г.Бийск, 2024 г.

659300, Алтайский край, г. Бийск,  
ул. Красноармейская, д. 30/1, кв. 44.  
ОГРН 1192225002705  
ИНН 2204088198

ООО "Центр кадастра и экспертизы Черданцева"

## Проект планировки территории

Проект планировки территории и проект межевания территории для создания линейного объекта местного значения - автомобильной дороги общего пользования: Алтайский край, г.Бийск, ул. Максима Горького

Материалы по обоснованию

Том 2

Генеральный директор:

О.С. Черданцева

Главный инженер проекта:

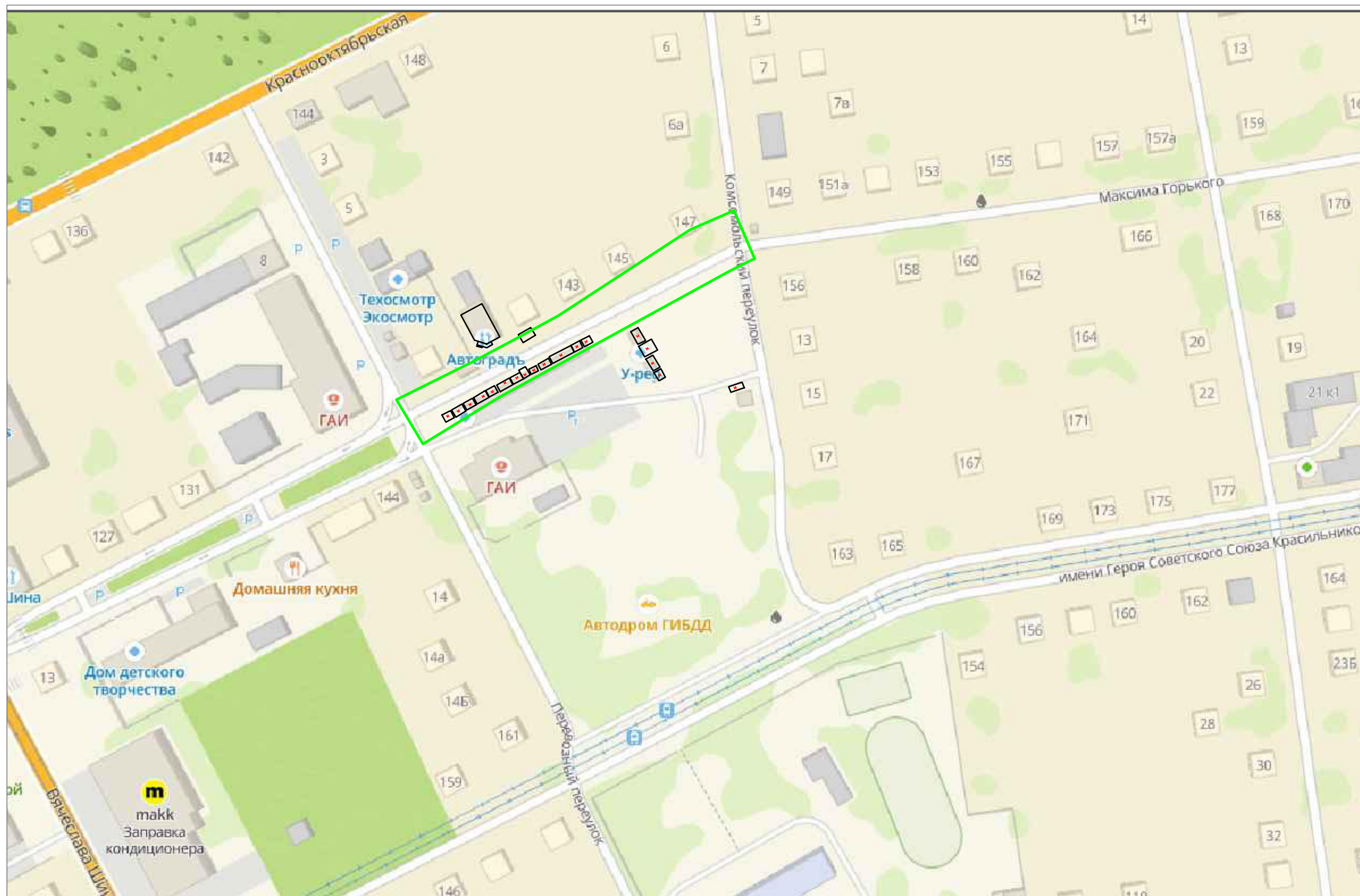
Е.Ф. Черданцев

г.Бийск, 2024 г.

# Алтайский край г. Бийск

## Проект планировки линейного объекта

Планировка территории для создания линейного объекта местного значения - автомобильной дороги общего пользования



Условные обозначения:

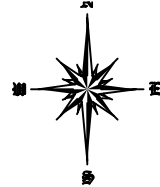


Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы зон планируемого размещения линейного объекта

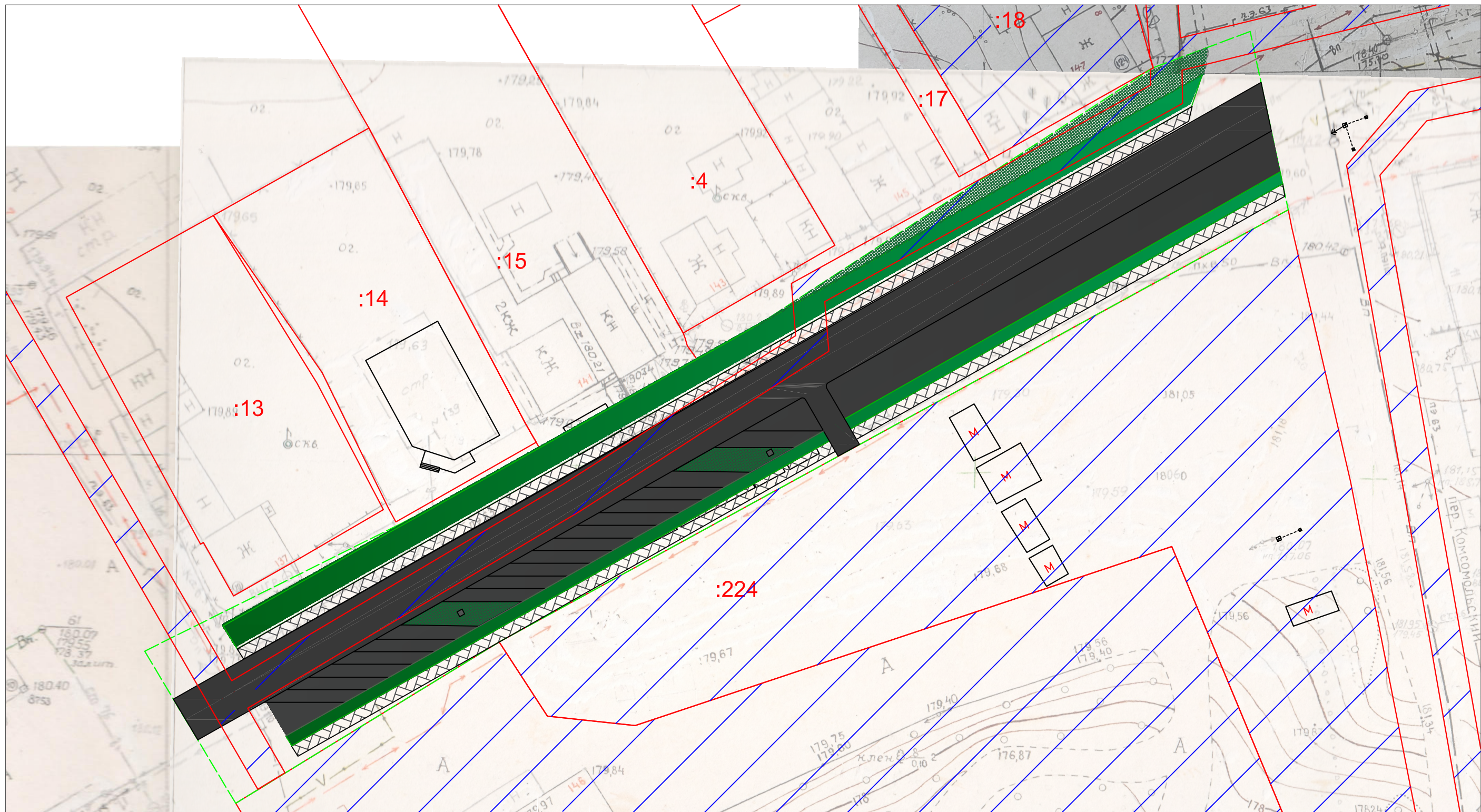
						Б-08.24-ПП-1			
						Проект планировки территории для создания линейного объекта местного значения - автомобильной дороги общего пользования: Алтайский край, г.Бийск, ул. Максима Горького			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
							ПП	1	
						Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)			
						ООО "Центр кадастра и экспертизы Черданцева"			

# Алтайский край г. Бийск

## Проект планировки линейного объекта



Планировка территории для создания линейного объекта местного значения - автомобильной дороги общего пользования



Условные обозначения:

- |  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы зон планируемого размещения линейного объекта |  | Направляющие островки  |
|  | Красная линия   |  | Тротуар  |
|  | Границы ЗУ, права на которые не зарегистрированы  |  | Проезжая часть   |
|  | Границы ЗУ, права на которые зарегистрированы   |  | Обочина дороги (полоса почвопокровного покрова - зеленая зона) |
|  | Парковка  |  | Зона от дороги до границы участков                             |

Масштаб 1:500

						Б-08.24-ПП-1				
						Проект планировки территории для создания линейного объекта местного значения - автомобильной дороги общего пользования: Алтайский край, г.Бийск, ул. Максима Горького				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Чедок.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Кокшарова			08.24		ПП	1		
Проверил		Черданцев			08.24					
ГИП						Чертеж красных линий, Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объект			ООО "Центр кадастра и экспертизы Черданцева"	

Согласовано

Взам. инв.№

Подпись и дата

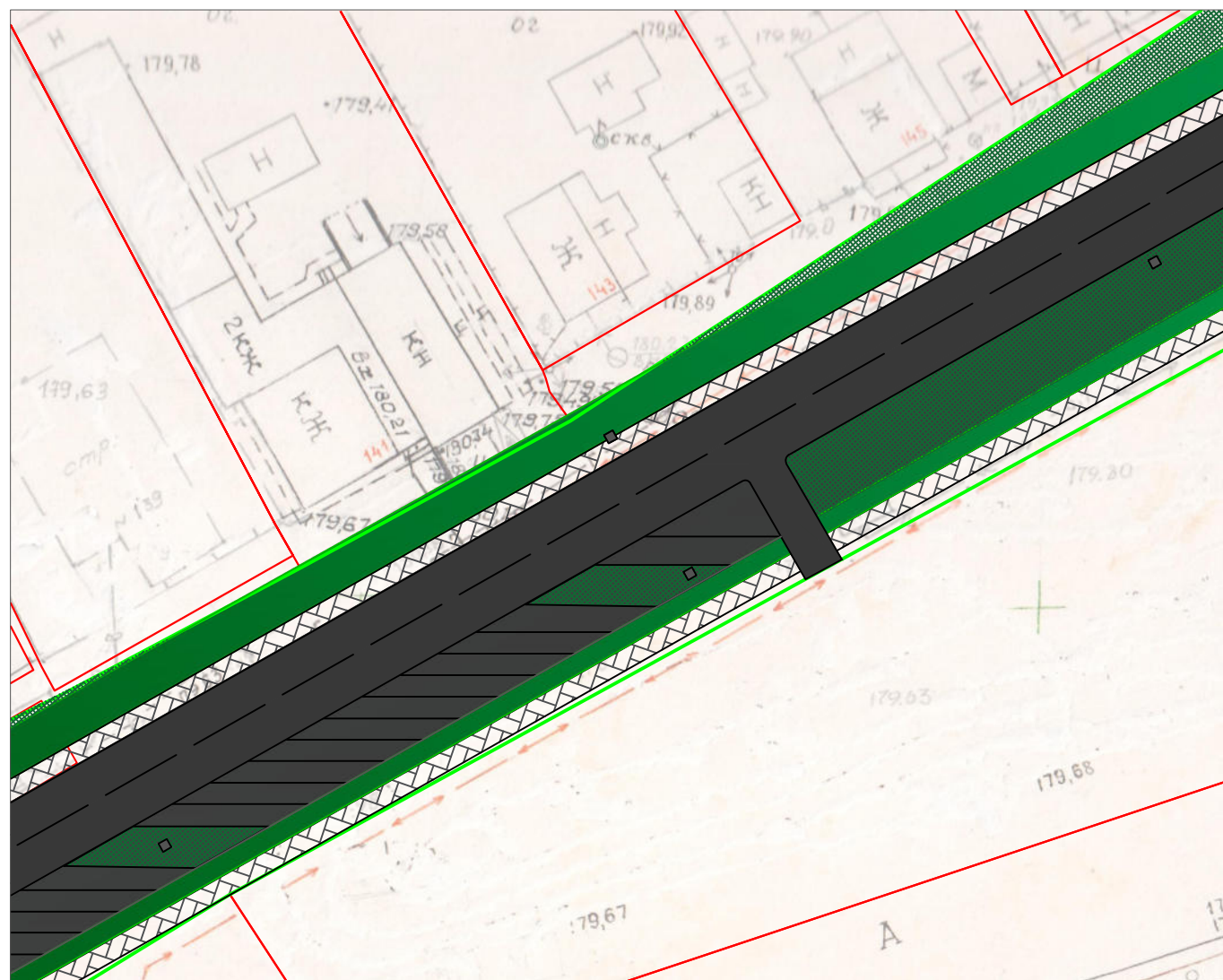
Инв. № подл.

# Алтайский край г. Бийск

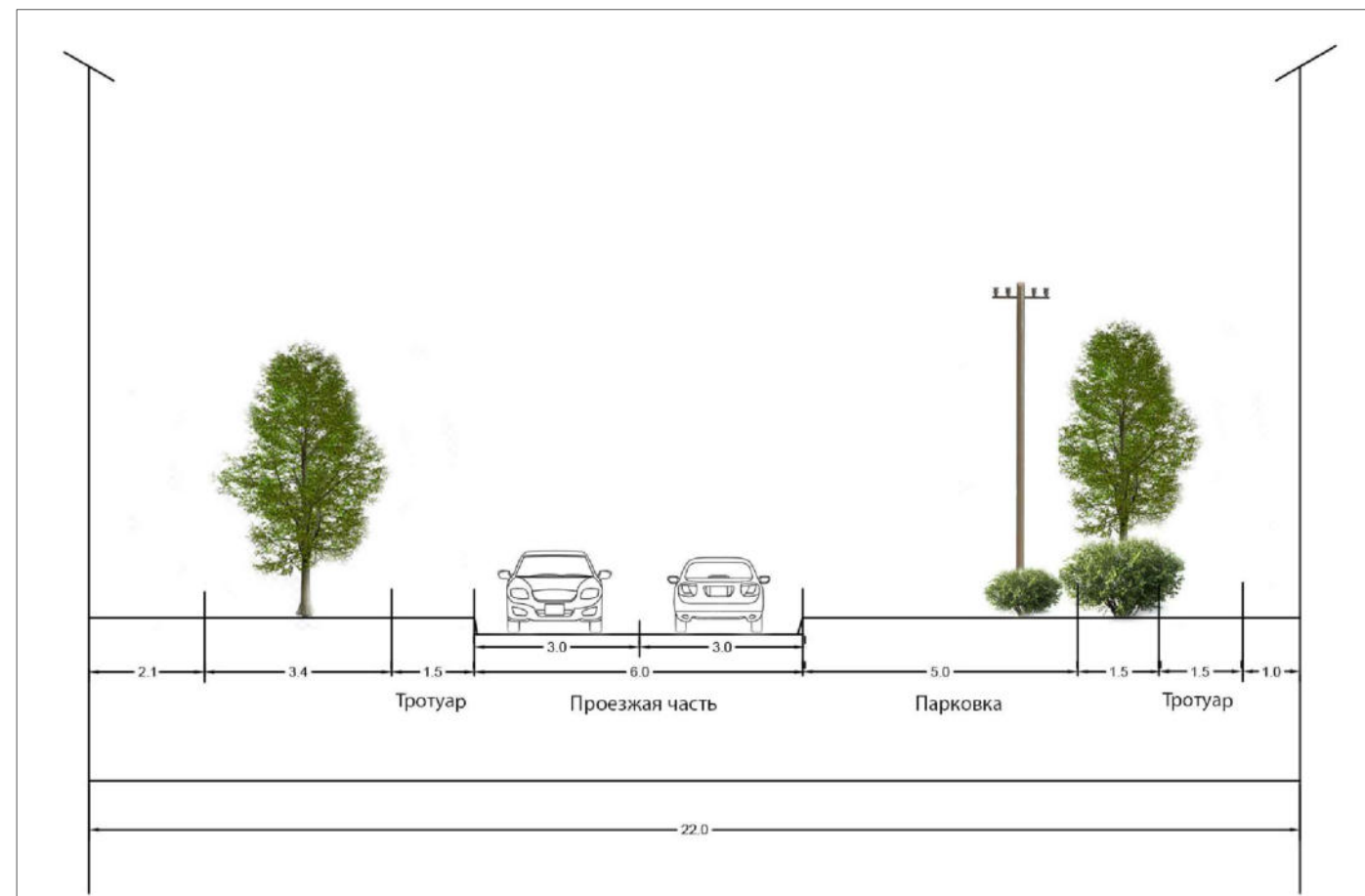
## Проект планировки линейного объекта

Планировка территории для создания линейного объекта местного значения - автомобильной дороги общего пользования

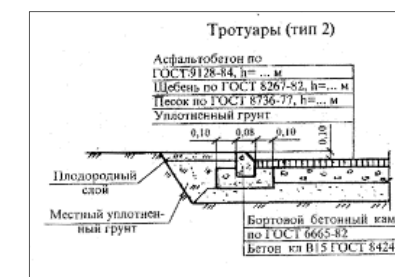
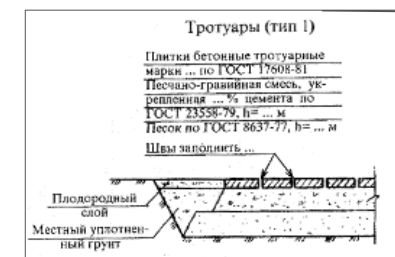
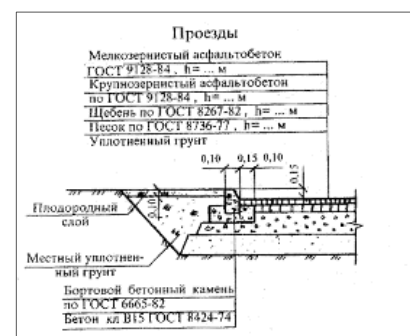
Схема планировки территории:



Поперечный профиль:



Конструкция покрытия на участке:



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Проезжая часть
- Парковка
- Направляющие островки
- Тротуар
- Обочина дороги (полоса почвопокровного покрова - зеленая зона)
- Зона от дороги до границы участков
- Опора электропередач

Масштаб 1:500

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

Проект планировки территории для создания линейного объекта местного значения - автомобильной дороги общего пользования: Алтайский край, г.Бийск, ул. Максима Горького

Согласовано

Взам. инв. №

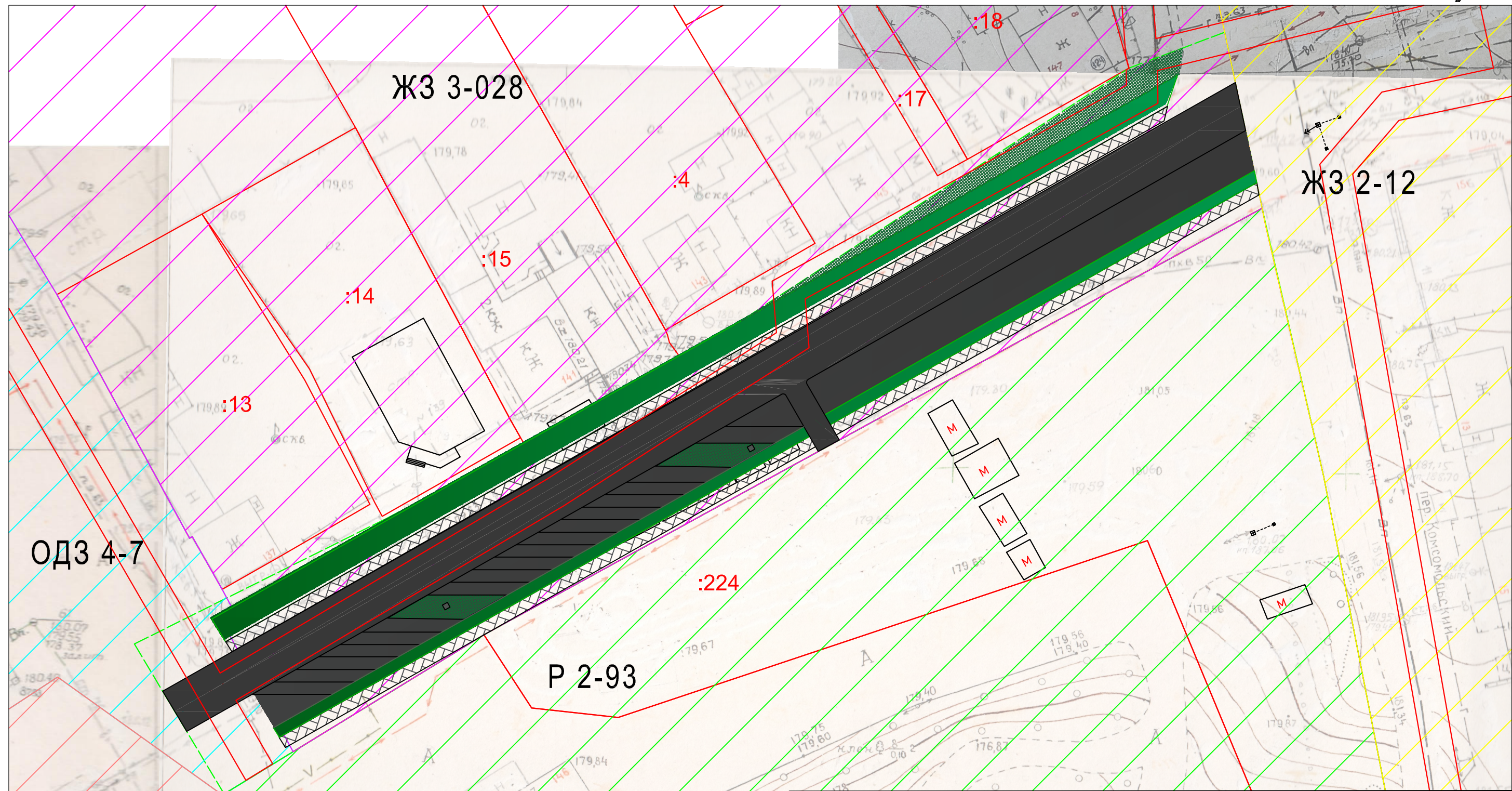
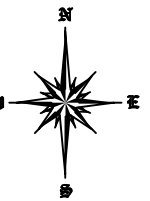
Подпись и дата

Инв. № подл.

# Алтайский край г. Бийск

## Проект планировки линейного объекта

Планировка территории для создания линейного объекта местного значения - автомобильной дороги общего пользования



Условные обозначения:

- Подзона жилой застройки усадебного типа с учреждениями и предприятиями повседневного использования, а также объектами инженерной и транспортной инфраструктур ЖЗ 3-028
- Общественно-деловая подзона объектов многофункциональной общественно-деловой застройки организаций и учреждений управления, проектных организаций, кредитно-финансовых учреждений и предприятий связи ОДЗ 4-7
- Подзона рекреационного назначения - насаждений общего пользования Р 2-93
- Жилая подзона застройки среднеэтажными жилыми домами (этажностью не выше восьми этажей), с учреждениями и предприятиями повседневного использования, связанными с проживанием граждан, а также объектами инженерной и транспортной инфраструктур ЖЗ 2-12

Масштаб 1:500

						Б-08.24-ПП-1			
						Проект планировки территории для создания линейного объекта местного значения - автомобильной дороги общего пользования: Алтайский край, г.Бийск, ул. Максима Горького			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кокшарова			08.24		ПП	1	
Проверил		Черданцев			08.24				
ГИП						Схема границ территориальных зон	ООО "Центр кадастра и экспертизы Черданцева"		

Согласовано

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.