



Заказчик:
ООО НПО «Меркурий»

Документация по планировке территории

Проект планировки и проект межевания линейного объекта
«Развитие железнодорожной инфраструктуры железнодорожного
пути необщего пользования ООО «Бийскхлебопродукт» по станции
Бийск для обеспечения дополнительных объемов перевозок грузов
в сообщении с существующим
железнодорожным путем необщего пользования
ООО «Новосибирская Продовольственная Корпорация»»

Том 1

10-01/2025/ДПТ

Генеральный директор



А.С. Ковалева

Кемерово 2025



Заказчик:
ООО НПО «Меркурий»

Документация по планировке территории

Проект планировки и проект межевания линейного объекта
«Развитие железнодорожной инфраструктуры железнодорожного
пути необщего пользования ООО «Бийскхлебопродукт» по станции
Бийск для обеспечения дополнительных объемов перевозок грузов
в сообщении с существующим
железнодорожным путем необщего пользования
ООО «Новосибирская Продовольственная Корпорация»»

Основная часть проекта планировки территории

*Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов*

10-01/2025/ДПТ

Генеральный директор



А.С. Ковалева

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.....	4
РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	5
РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	7
2.1 НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.....	7
2.2 ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	14
2.3 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	15
2.4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.....	16
2.5 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ	17
2.6 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	18
2.7 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	19
2.8 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	20
2.9 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ	29
Приложение А Заключение о наличии объектов культурного наследия на земельном участке №47/П/838 от 27.08.2025 г.	36

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Наименование	Исполнитель
Том 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Основная часть проекта планировки территории	ООО «Гео+»
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Том 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
Основная часть проекта межевания территории	
Раздел 1. Графическая часть	
Раздел 2. Пояснительная записка	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

**РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ****ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ**

Номер п/п	Наименование
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:500 (Листов – 1, формат А3х4)
Не разрабатывается	Чертеж красных линий
Не разрабатывается	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В соответствии с п.11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ красными линиями являются линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. В подготавливаемой документации по планировке территории установление территорий общего пользования не предусмотрено. В связи с вышеизложенным красные линии в проекте планировки территории не устанавливаются.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не разрабатывается, так как настоящей документацией по планировке территории не предусматривается реконструкция линейных объектов помимо ж/д путей.



Примечания:
 Чертеж оформлен на цифровом топографическом плане, выполненном на основании инженерно-геодезических изысканий М 1:500 специалистами ООО НПО «Меркурий» в марте-апреле 2024 г.:

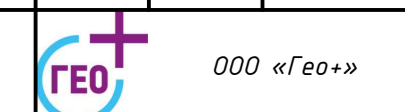
- система координат – МСК-22 (3 зона);
- система высот – Балтийская 1977 г.;
- сечение рельефа сплошными горизонталями через 0.5 м.

- Условные обозначения:
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта;
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

10-01/2025/ДПТ			
Должность	ФИО	Подпись	Дата
Составил	Браун		12.25
Проверил	Ковалева		12.25
Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть			
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:500			
Стадия	Лист	Листов	
	1	1	

Ив. № подл. Подпись и дата

Взам. инв. №



РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Наименование линейного объекта: - «Развитие железнодорожной инфраструктуры железнодорожного пути необщего пользования ООО «Бийскхлебопродукт» по станции Бийск для обеспечения дополнительных объемов перевозок грузов в сообщении с существующим железнодорожным путем необщего пользования ООО «Новосибирская Продовольственная Корпорация»».

Вид строительства – реконструкция.

Цель проектирования линейного объекта – строительство дополнительных путей для осуществления погрузочно-выгрузочных работ.

Назначение объекта – сооружение железнодорожного пути необщего пользования;

по Общероссийскому классификатору основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008) 220.41.20.20.640 – сооружений железнодорожного транспорта;

принадлежность объекта – объект относится к объектам транспортной инфраструктуры, является линейным объектом, включающим в себя здания и сооружения для эксплуатации объекта;

возможность опасных природных процессов, явлений, техногенных воздействий – подтопление территории подземными водами, морозное пучение, сейсмическое воздействие;

принадлежность к опасным производственным объектам – по критериям, установленным законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности, проектируемое сооружение не относится к опасным производственным объектам.

пожарная и взрывопожарная безопасность – при строительстве и дальнейшей эксплуатации путевого развития обеспечивается выполнением техниче-

Проект планировки и проект межевания линейного объекта «Развитие железнодорожной инфраструктуры железнодорожного пути необщего пользования ООО «Бийскхлебопродукт» по станции Бийск для обеспечения дополнительных объемов перевозок грузов в сообщении с существующим железнодорожным путем необщего пользования ООО «Новосибирская Продовольственная Корпорация»»

ских регламентов и требований нормативных документов в соответствии с ч. 1, 2 и 3 ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ;

наличие помещений с постоянным пребыванием людей – объект не имеет помещений с постоянным пребыванием людей;

уровень ответственности объекта строительства – нормальный;

уровень ответственности временных зданий и сооружений, связанных с осуществлением строительства – нормальный.

Основные технико-экономические показатели строительства приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Основные технико-экономические показатели строительства

Показатель	Единица измерения	Значение показателя
Категория проектируемого объекта	-	III-п
Планируемый объем перевозок	млн. т в год	0,2
Груз	-	Рожь, ячмень, пшеница, рапс, овес
Подвижной состав	-	Зерновозы, крытые вагоны
Суточный вагонопоток	усл. ваг	9
Порядок обслуживания		Маневровый
Локомотив, принадлежность		Локомотивы ОАО «РЖД»
Размер пассажирских перевозок	пар поездов	Не осуществляются
Полные длины путей:		
- путь № 28а	м	268,15
- путь № 39а	м	216,13
- путь № 29	м	217,50
- путь № 29а	м	172,93
- путь № 29б	м	397,30
Укладка рельсошпальной решетки из рельсов Р65 на железобетонных шпалах ШЗ-Д, со скреплениями КБ-65	км	0,906

Укладка стрелочных переводов на железобетонном подрельсовом основании Р65 М1/9 проект 2766.00.000	компл.	3
Укладка стрелочных переводов на деревянных брусках Р65 М1/9 проект 2766.00.000	компл.	1
Укладка стрелочных переводов на деревянных брусках Р65 М1/11 проект 2750.00.000	компл.	2

Основные проектные решения:

- устройство погрузочных железнодорожных путей необщего пользования ООО «Бийскхлебопродукт» (далее ООО «БХП») № 28а и № 39а;

- устройство выставочного железнодорожного пути необщего пользования ООО «БХП» № 29б;

- устройство ходового пути необщего пользования ООО «БХП» № 29а;

- укладка новых стрелочных переводов № 201а, 202а, 209а, 223а из рельсов Р65 М 1/9 проекта 2766.00.000;

- укладка новых стрелочных переводов №219а и № 221а из рельсов Р65 М 1/11 проекта 2750.00.000;

- рихтовка и подъемка существующего железнодорожного пути № 39.

Стрелочные переводы и пути не оборудуются электрической централизацией стрелок и сигналов.

План и продольный профиль проектируемого ж.-д. пути

Погрузочный путь № 28а расположен на прямом участке пути и в кривой радиусом 200 м, оборудован рельсовым упором с типовой балластной призмой. В профиле погрузочный путь № 28а располагается на площадке.

Погрузочный путь № 39а расположен на прямых участках пути и в двух кривых радиусами 300 м. В профиле погрузочный путь № 39а в пределах полезной длины располагается на площадке. Стрелочный перевод № 201а распо-

лагается на уклоне 1,5 ‰. Минимальная длина элемента 44 м. Максимальная алгебраическая разность уклонов 1,5 ‰.

Ходовой путь № 29а расположен на прямых участках пути и в кривых радиусом 160 м и 180 м. В профиле ходовой путь № 29а в пределах полезной длины располагается на уклоне 2,7‰.

Выставочный путь № 29б расположен на прямых участках пути и в кривых радиусами 150 м и 400 м, оборудован рельсовым упором с типовой балластной призмой. В профиле выставочный путь № 29б в пределах полезной длины располагается на уклоне 2,4 ‰. Стрелочный перевод № 223а располагается на уклоне 0,4‰. Максимальная алгебраическая разность уклонов 2,0 ‰.

Переходные кривые и возвышения наружного рельса не предусматриваются.

Ведомость путей представлена в таблице №2.

Таблица №2 – Ведомость путей

№ пути	Специализация пути	Границы пути			Полная длина, м	Полезная длина, м	Укладываемая длина, м
		от стрелки	через стрелки	до стрелки			
28а	Погрузочный	209а	-	УП28	268,15	218	257
39а	Погрузочный	201а	-	202а	216,13	100	200
29	Выставочный	207	211, 219а, 221а	УП29	217,50	142	-
29а	Ходовой	221а	-	223а	172,93	86	116
29б	Выставочный	219а	223а	УП29б	397,30	349 (143)	333
*полезная длина пути №29а указана от предельного столбика СП 219а до тупикового упора, в скобках указана полезная длина от пред. ст. СП 219а до пред. ст. СП 223а.							

Земляное полотно

Земляное полотно запроектировано по нормам СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт» и СП 32-104-98 «Проектирование земляного полотна железных дорог колеи 1520 мм».

Земляное полотно запроектировано под нагрузку на ось четырехосного грузового вагона 294 кН (30 тс).

Ширина основной площадки земляного полотна на прямых участках путей принята 5,5 м, на кривых $R=180-300$ м предусматривается уширение с внешней стороны кривой на 0,2 м. Крутизна откосов выемки принята 1:1,5.

Земляное полотно на проектируемом участке представлено выемками глубиной до 2 м.

Для обеспечения надежности конструкции земляного полотна предусматривается уплотнение грунтов в насыпи до плотности не менее 0,95 в верхней части и 0,90 в нижней от максимальной при стандартном уплотнении.

Верхнее строение пути

Конструкция верхнего строения пути принята в соответствии с таблицей 5.1 СП 261.1325800.2016 для технологических внутренних погрузочно-разгрузочных путей.

На проектируемых ж.-д. путях принята следующая конструкция верхнего строения пути:

- рельс Р65 длиной 12,5 м (ГОСТ 51045-2014*) – 18 см;
- прокладка резиновая ЦП-318 ТУ 2539-161-01124323-2003 – 0,7 см;
- подкладка КБ-65 по ГОСТ 16277-2016 – 1,55 см;
- прокладка резиновая ЦП-328 под подкладку ТУ 2539-161-01124323-2003 – 1 см;
- шпалы железобетонные ШЗ-Д (ГОСТ 33320-2015) – 19,3 см;
- балласт щебеночный (ГОСТ 7392-2014) – 30 см.

Эпюра шпал 1440 шт./км на прямых участках пути и в кривых радиусом 350 м и более, в кривых радиусом менее 350 м эпюра шпал 1600 шт./км.

Стрелочные переводы новые из рельсов Р65 М1/9 проекта 2766.00.000, обыкновенные, на железобетонном и деревянном подрельсовом основании. Стрелочный перевод новый из рельсов Р65 М1/11 проекта 2750.00.000, обыкновенный, на деревянном подрельсовом основании.

Перед рамными рельсами укладываемых стрелочных переводов предусматривается укладка рельсошпальной решетки из новых рельсов Р65 ДТ350 длиной 12,5 м.

Балластная призма отсыпается щебеночным балластом II категории по ГОСТ 7392-2014. Ширина балластной призмы 3,2 м. Толщина балластного слоя под шпалой в том числе под стрелочными переводами не менее 0,30 м. Откос балластной призмы 1:1,5.

Характеристика верхнего строения проектируемых путей приведена в таблице 3.

Таблица 3 – Характеристика верхнего строения проектируемых путей

Наименование элемента ВСП	Характеристика элемента ВСП	Нормативный документ, в котором отражены требования к элементу конструкции
Конструкция пути	Звеньевая, 12,5 м	
Рельсы	Р65 ДТ350	ГОСТ Р 51685-2022
Род шпал:	Железобетонные ШЗ-Д	ГОСТ 33320-2015
Число шпал, шт./км:		
- на прямых участках и в кривых радиусом 350м и более	1440	
- в кривых радиусом менее 350 м	1600	
Скрепления	КБ-65	ГОСТ 16277-2016
Скрепления рельсовые	Двухголовые накладки	ГОСТ 33184-2014
- на прямых участках и в кривых радиусом более 1200м	четырёхдырные	

Наименование элемента ВСП	Характеристика элемента ВСП	Нормативный документ, в котором отражены требования к элементу конструкции
- в кривых радиусом 1200 м и менее	шестидырные	
Балластная призма	Однослойная	
Материал балластной призмы	Щебень II категории	ГОСТ 7392-2014
Конструкция балластной призмы	открытая	
Толщина балластной призмы под шпалой, см	30 см	
Ширина балластной призмы по верху	3,20	
Стрелочные переводы	новые Р65 М1/9, 1/11 проекта 2766, 2750	
Разделитель	отсутствует	

Пересечений железнодорожных путей с автомобильными дорогами проектом не предусматривается.

Здания, строения и сооружения, подлежащие сносу и демонтажу в связи со строительством в таблице №4.

Таблица №4 – Сооружения, подлежащие сносу (демонтажу) на линейном объекте

Вид или наименование здания	Единица измерения	Количество	Местоположение	Назначение зданий	Способ ликвидации	Обращение с материалами и от- ПМС-177
Демонтаж пути №28	м	50	Участок производства работ	-	Демонтаж ¹	(ст. Алтайская)
Демонтаж пути №39	м	123	Участок производства работ	-	Демонтаж ¹	ПМС-177 (ст. Алтайская)
Демонтаж пути №29	м	132	Участок производства работ	-	Демонтаж ¹	ПМС-177 (ст. Алтайская)

Примечания – здесь и далее под приведенными ниже терминами понимается:

- Демонтаж – разборка объекта с сохранением целостности элементов с последующим монтажом на проектном положении

2.2 ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Зона планируемого размещения линейного объекта располагается на территории Российской Федерации, Алтайского края, г. Бийск, в границах кадастровых кварталов: 22:65:016301, 22:65:010201.

2.3 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице 4 в системе координат МСК-22 (зона 3).

Таблица 4 – Перечень координат характерных точек границ

Обозначение характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	509804.20	3279094.78	35	509594.23	3279017.74
2	509796.31	3279101.25	36	509572.73	3279017.23
3	509784.33	3279085.57	37	509564.24	3279017.66
4	509755.64	3279061.64	38	509549.35	3279020.20
5	509736.31	3279047.34	39	509485.02	3279031.81
6	509717.73	3279033.55	40	509408.82	3279044.71
7	509699.67	3279015.29	41	509365.68	3279052.14
8	509684.40	3279000.92	42	509363.64	3279040.84
9	509668.00	3278989.75	43	509489.69	3279017.91
10	509645.03	3278978.78	44	509576.18	3279002.23
11	509641.99	3278990.78	45	509573.79	3278987.92
12	509647.85	3279011.72	46	509570.50	3278968.23
13	509647.07	3279021.70	47	509550.91	3278971.34
14	509617.97	3279040.65	48	509527.04	3278976.61
15	509619.32	3279050.57	49	509502.04	3278982.97
16	509592.71	3279054.19	50	509478.60	3278990.63
17	509546.66	3279066.20	51	509461.25	3278996.88
18	509529.88	3279070.15	52	509459.54	3278986.86
19	509518.06	3279072.47	53	509475.20	3278981.23
20	509496.00	3279076.75	54	509499.25	3278973.37
21	509459.24	3279084.40	55	509524.91	3278966.84
22	509447.95	3279086.24	56	509550.60	3278961.16
23	509433.75	3279087.72	57	509571.54	3278958.04
24	509412.18	3279089.49	58	509592.33	3278957.79
25	509387.91	3279092.12	59	509603.66	3278959.32
26	509386.99	3279087.21	60	509644.75	3278967.17
27	509386.15	3279082.26	61	509665.22	3278971.62
28	509410.96	3279075.90	62	509684.92	3278977.75
29	509445.66	3279069.84	63	509703.62	3278986.45
30	509461.98	3279068.10	64	509721.21	3278997.69
31	509558.86	3279049.13	65	509737.56	3279011.63
32	509568.75	3279047.37	66	509751.03	3279026.71
33	509593.19	3279044.03	1	509804.20	3279094.78
34	509595.96	3279020.72			

2.4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлен, так как настоящей документацией по планировке территории не предусматривается реконструкция линейных объектов.

2.5 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190 - ФЗ действие градостроительного регламента, устанавливающего предельные параметры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, в т.ч. автомобильными дорогами.

Таким образом, предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемого линейного объекта «Развитие железнодорожной инфраструктуры железнодорожного пути необщего пользования ООО «Бийскхлебпродукт» по станции Бийск для обеспечения дополнительных объемов перевозок грузов в сообщении с существующим железнодорожным путем необщего пользования ООО «Новосибирская Продовольственная Корпорация»» не определяются.

В связи с тем, что в составе линейного объекта не предусматриваются иные объекты капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции для таких объектов капитального строительства в данном разделе не приведены.

2.6 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

На основании инженерно-топографического плана, полученного в результате инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО НПО «Меркурий», и сведений Единого государственного реестра недвижимости, границы зоны планируемого размещения линейного объекта пересекают следующие объекты капитального строительства:

- существующие ж/д пути;
- существующие здания и сооружения.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта не пересекает строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории и планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

При производстве работ по строительству, обслуживанию и эксплуатации линейного объекта необходимо выполнить требования норм СП 12-133-2000 «Безопасность труда в строительстве», а также сохранить существующие железнодорожные пути.

2.7 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В соответствии с документами территориального планирования г. Бийска Алтайского края и ответа Управления государственной охраны объектов Культурного наследия Алтайского края №47/П/838 от 27.08.2025 г. (Приложение А) объекты культурного наследия в границах планируемого размещения линейного объекта, предусмотренного настоящей документацией по планировке территории, отсутствуют. В связи с этим мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не разрабатывались.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

2.8 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В период эксплуатации объекта необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на локализацию и снижение временного антропогенного воздействия строительства на окружающую среду следующих факторов:

- акустического воздействия;
- загрязнения атмосферы при работе строительных машин;
- замутнения, загрязнения вод;
- загрязнения строительно-хозяйственными отходами земли, поверхностных вод;
- негативного воздействия строительно-хозяйственных построек, складов, коммуникаций;
- нарушения почвенного и растительного покрова;
- запыления атмосферы продуктами строительства;
- комплексного воздействия на флору и фауну.

Предусматриваются следующие мероприятия, направленные на локализацию и снижение временного антропогенного воздействия строительства на окружающую среду:

- во избежание загрязнения почвы предусматривается хранение производственных и твердых бытовых отходов в металлических контейнерах с крышками на специально оборудованной площадке с бетонным покрытием, конструкции контейнеров и бункеров должны исключать возможность загрязнения грунтов и поверхностных вод;
- в ходе проведения строительно-монтажных и специальных работ осуществляется выполнение мероприятий и требований организационно-

технологической документации, эксплуатационной документации на строительные машины, механизмы и инструмент, технических условий и ГОСТов на строительные материалы и изделия по вопросам экологической безопасности, санитарно-гигиенических норм;

– осуществлять проверку наличия Российских (в т.ч. и на импортные материалы) гигиенических сертификатов, которые характеризуют закупаемую продукцию с точки зрения экологической надёжности и безопасности её применения в строительстве и имеют данные о радиологических показателях материалов или вредных веществах, выделяющихся в процессе их эксплуатации;

– в течение всего процесса строительства осуществляется входной контроль строительных материалов, изделий и инженерного оборудования, проверке подвергаются как отечественные, так и импортные материалы;

– до начала производства работ выполнить защиту существующих зелёных насаждений, попадающих в опасные зоны или зоны производства работ, инвентарными деревянными щитами;

– используемый в строительстве автотранспорт и дорожно-строительная техника соответствует действующим нормам, правилам и стандартам в части: выброса выхлопных газов, токсичных продуктов неполного сгорания топлива и аэрозолей, шума работающего двигателя и ходовой части;

– автомобильный транспорт, используемый в черте города должен быть оснащен нейтрализаторами отработавших газов;

– при выборе строительных машин и механизмов предпочтение должно (при равных условиях) отдаваться технике с электрическим приводом;

– предельный срок содержания образующихся отходов входе строительства в местах временного хранения (складирования) не должен превышать 7 календарных дней;

– транспортирование опасных отходов должно осуществляться при наличии паспорта опасных отходов, специально оборудованными и снабженными специальными знаками транспортными средствами, с соблюдением требований безопасности к транспортированию опасных грузов, утвержденных приказом Минтранса России от 08.07.1995г. № 73, наличии установленной документации;

– по завершении отделочных работ измеряется степень загрязнения вредными веществами воздушной среды;

– проводить геоэкологический мониторинг, включающий системы наблюдений за изменением состояния окружающей геологической среды и ее загрязнения, состав и объем мониторинга должны назначаться с учетом инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий и обеспечить получение необходимой информации для характеристики загрязнения грунтов и подземных вод, а также аномальных локальных природных и техногенных полей и экологических и инженерно-геологических процессов.

Следует учитывать следующие природные техногенные факторы, способствующие ухудшению геоэкологической обстановки:

- изменение уровня подземных вод;
- загрязнение почв, грунтов и подземных вод;
- инженерно-геологические процессы (оползни, карстово-суффозионные явления, подвижки грунта и др.);
- газовыделение;
- радиационное излучение;
- техногенные тепловые поля;
- вибрационные и ударные воздействия.

Проведение земляных работ сопровождается определением:

Проект планировки и проект межевания линейного объекта «Развитие железнодорожной инфраструктуры железнодорожного пути необщего пользования ООО «Бийскхлебпродукт» по станции Бийск для обеспечения дополнительных объемов перевозок грузов в сообщении с существующим железнодорожным путем необщего пользования ООО «Новосибирская Продовольственная Корпорация»»

- удельной эффективной активности грунтов по срезам и дну котлована,
- истечения потока радона из грунта,
- истечения метана из почвы,
- удельной эффективной активности засыпных грунтов.

Использование машин, оборудования и инструментов, не разрешенных к применению в строительстве, являющихся источниками выделений вредных веществ в атмосферный воздух, превышающих допустимые нормы, повышенных уровней шума и вибрации запрещается.

Для минимизации шумового воздействия на селитебную среду на период проведения строительных работ предусматриваются следующие мероприятия:

- исключить работу техники на холостом ходу;
- учесть разновременный режим работы строительной техники на период проведения строительных работ;
- использовать строительные машины и механизмы в шумозащитном исполнении (с минимальными уровнями звука);
- на дизельные электростанции и компрессоры предусмотреть установку шумоизолирующих кожухов с эффективностью звукоизоляции не менее 15 дБА;
- следить за исправностью систем звукоглушения строительных машин и механизмов;
- использовать установку шумогасящих и виброгасящих приспособлений (виброизоляторов, вибродемпферов);
- стационарные машины и механизмы следует размещать на строительной площадке с учетом наличия естественных преград, которыми могут быть

котлованы, заборы, здания, другие механизмы, снижающие уровень шума в направлении на защищаемый объект;

- использовать звукогасящие ограждения и помещения (палатки);
- установить глушители шума на выхлопных трактах дизельных электростанций.

В целях охраны геологической среды и почвенного покрова в проект должны быть включены следующие мероприятия:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной во временное и постоянное пользование под производство работ на всем протяжении периода подготовительных и строительно-монтажных работ;
- ограждение зоны строительных работ;
- организация вертикальной планировки строительных площадок с сохранением уклона в сторону существующих дренажных канав для предотвращения застаивания воды на их поверхностях;
- устройство твердых покрытий проездов строительной техники и автотранспорта для предотвращения инфильтрации загрязненного поверхностного стока в грунты;
- применение материалов, не оказывающих вредное воздействие на геологическую среду, почвы, флору и фауну;
- использование исправной техники и автотранспорта, прошедшей профилактический осмотр, ремонт и мойку на специализированной базе строительной организации в соответствии с «Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта»;
- оснащение места производства работ контейнерами для сбора бытовых и строительных

отходов и регулярный вывоз последних в специально отведенные для этих целей места;

- организация мойки колес строительной техники и автотранспорта в специально отведенных местах, оборудованных грязеуловителями;
- использование биотуалетов;
- организация регулярной уборки территории.

После окончания реконструкции проектом предусматривается:

- демонтаж всех временных зданий и сооружений;
- ликвидация строительных площадок с восстановлением планировочных отметок.

Безопасность движения поездов в период строительства линейного объекта обеспечивается путем соблюдения работниками строительной организации требований нормативных правовых актов по охране труда, федеральных законов о промышленной безопасности опасных производственных объектов, стандартов безопасности труда и нормативных документов ОАО «РЖД».

В строительной организации должен быть в наличии комплект действующих инструкций по охране труда для работников по всем профессиям (должностям) и видам выполняемых работ. Копии инструкций должны быть выданы работникам с указанием в журнале регистрации даты их выдачи или вывешены на рабочих местах или участках, либо храниться в ином доступном для работников месте.

В охранной зоне воздушной линии энергоснабжения работы рекомендуется производить при снятом напряжении и заземлении ВЛ. При обоснованной невозможности снятия напряжения работы производить только при условии соблюдения организационных и технических мероприятий по обеспечению электробезопасности соответствующих требованиям

ГОСТ 12.1.019-79. Работы вести по наряду-допуску, в котором указать ответственное за безопасное производство работ лицо.

Работы в 10-ти метровой охранной зоне воздушных линий электропередачи напряжением 6кВ с использованием различных подъемных машин и механизмов с выдвижной частью производить только при условии, если расстояние по воздуху от машины (механизма), любой ее выдвижной (подъемной) части или рабочего органа, поднимаемого груза, стропа, грузозахватного приспособления в любом их положении (в том числе и при наибольшем подъеме или вылете) до ближайшего провода, находящегося под напряжением, будет не менее 2,0м.

Работы в 2-х метровой опасной зоне низковольтных воздушных линии электропередачи производить только при снятом напряжении и заземление воздушной линии.

Ответственность, за соблюдение минимально допустимых расстояний до проводов, несет специально назначенное лицо, указанное в наряде-допуске.

Корпуса строительных машин, производящих работы в охранной зоне линии электропередачи, за исключением машин на гусеничном ходу, заземлить при помощи переносного заземления, а рабочих оснастить средствами индивидуальной защиты.

Работы в 1,0 метровой охранной зоне кабельных линий электропередачи так же вести вручную только по наряду-допуску в соответствии с указаниями для разработки грунта в охранных зонах подземных коммуникаций.

При производстве работ машинами и механизмами в непосредственной близости от рельсовой колеи эксплуатируемой железной дороги ни одна из их деталей при любом их расположении не должна находиться в габарите приближения строений. При невозможности выполнения этого требования работы производятся с закрытием действующего пути и ограждением места работ согласно Инструкции по сигнализации на железных дорогах Российской Федера-

ции. В зоне производства работ граница габарита приближения строений должна быть обозначена вешками, установленными через 20-25 м одна от другой.

При следовании путевых машин своим ходом или в составе поезда рабочие органы должны быть приведены в транспортное положение и надежно закреплены, пакеты звеньев на платформах путеукладочного поезда должны быть надежно закреплены специальными устройствами.

Работы по устройству верхнего строения пути выполнять в светлое время суток.

Перед началом работ по строительству подрядной строительной организации необходимо разработать проект производства работ (ППР), в котором должны быть определены:

- технологическая последовательность выполнения работ с указанием количества работников, их специализации, квалификации и индивидуальных средств защиты;
- размеры и границы опасных зон для движения строительных машин и транспортных средств на строительном объекте;
- места временных ограждений;
- схемы электроснабжения строящегося объекта;
- способы освещения строительной площадки и рабочих мест;
- места складирования строительных конструкций и материалов;
- безопасная последовательность грузоподъемных операций;
- противопожарные мероприятия;
- санитарно-бытовое обеспечение работников;
- мероприятия по снижению воздействия на работников вредных и опасных производственных факторов;
- опасные работы, на выполнение которых необходимо работникам выдавать письменный наряд-допуск;

- перечень зон совмещенных работ (с учетом работ в местах прохождения подземных коммуникаций), при которых необходимо присутствие представителей причастных структурных подразделений, дирекций дорожного и центрального подчинения;
- мероприятия по обеспечению безопасности движения поездов и сохранности действующей инфраструктуры железной дороги;
- акт инструментальной проверки нахождения на месте работ инженерных коммуникаций (ШЧ, ЭЧ, РЦС, ДТВ и др.);
- требования о запрете нахождения работников в зоне работ без сигнальных жилетов, изготовленных по ТУ 85 72-002-00302907-2005, разработанных в соответствии с ГОСТ Р 12.4.219-99 «Одежда специальная сигнальная повышенной видимости». На сигнальные жилеты со стороны спины должны быть нанесены трафареты с наименованием организации, выполняющей работы;
- мероприятия по предупреждению наездов подвижного состава на работающих в зоне железнодорожных путей, в том числе исключению нарушений требований безопасности работающими, выявляемых по системе информации «Человек на пути» (приложение №1 к Положению об организации в ОАО «РЖД» работы по системе информации «Человек на пути», утвержденного распоряжением ОАО «РЖД» от 25.06.2010 № 1361р) в соответствии со СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве».

2.9 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

В процессе эксплуатации объекта необходимо соблюдать:

- Правила технической эксплуатации железных дорог РФ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2000 г. № 399 «Перечень видов нормативных правовых актов»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- Норм производственной санитарии и трудового законодательства Российской Федерации об охране труда.
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- ПБ 10-382-00. Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов.

2.9.1 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биологосоциальные и военные) и по масштабам (по ГОСТ Р 22.0.02-2016).

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера могут являться:

- некачественное строительство;
- обрушение и повреждение сооружений и установок;
- механические повреждения;
- отклонения климатических условий от ординарных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры, смерчи и пр.) и др.

В соответствии с решением совместного заседания Совета Безопасности РФ и президиума Государственного совета РФ от 13.11.2003 г. «О мерах по обеспечению защищенности критически важных для национальной безопасности объектов инфраструктуры и населению страны от угроз техногенного, природного характера и террористических проявлений» (протокол № 4, подпункт 5а) собственник объектов проектирования должен организовать разработку паспорта безопасности опасного объекта.

Проектные решения по инженерно-техническим мероприятиям предупреждения ЧС техногенного и природного характера должны быть разработаны с учетом:

- возможных аварий на строящемся объекте;
- возможных аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях;
- проявления опасных природных процессов.

Мероприятия по подготовке к защите проводятся заблаговременно с учетом возможных опасностей и угроз. Они планируются и осуществляются дифференцированно, с учетом особенностей расположения объектов, природно-климатических и других местных условий. Объемы, содержание и сроки проведения этих мероприятий определяются на основании прогнозов природной и техногенной опасности на соответствующих территориях, исходя из принципа разумной достаточности, с учетом экономических возможностей по их подготовке и реализации. Как правило, они осуществляются силами и средствами предприятий, учреждений, организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых возможна или возникла чрезвычайная ситуация.

Важным мероприятием по защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера является своевременное оповещение и информирование людей о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности. Под оповещением понимается доведение в сжатые сроки заранее установленных сигналов, распоряжений и информации относительно возникающих угроз и порядка поведения в этих условиях.

В системе РСЧС порядок оповещения населения предусматривает, прежде всего, при любой чрезвычайной ситуации включение электрических сирен, прерывистый звук которых означает передачу единого сигнала опасности «Внимание всем!». Услышав этот сигнал, необходимо немедленно включить радиоприемник или телевизор и прослушать информацию о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации о поведении в этих условиях.

Решение на использование систем оповещения ГО принимает соответствующий руководитель. Руководители на своих подведомственных территориях для передачи сигналов и информации оповещения имеют право приостанавливать трансляцию программ по сетям радио, телевизионного и проводного вещания независимо от ведомственной принадлежности, организационно-

правовых форм и форм собственности. Сигналы (распоряжения) и информация оповещения передаются оперативными дежурными службами органов, осуществляющих управление гражданской обороной, вне всякой очереди, с использованием всех имеющихся в их распоряжении средств связи и оповещения. Оперативные дежурные службы органов, осуществляющих управление гражданской обороной, получив сигналы (распоряжения) или информацию оповещения, подтверждают их получение и немедленно доводят полученный сигнал (распоряжение) до подчиненных органов управления и населения с последующим докладом соответствующему руководителю. Вывод населения в этом случае может осуществляться при малом времени упреждения и в условиях воздействия на людей поражающих факторов чрезвычайной ситуации.

2.9.2 Мероприятия по гражданской обороне

Гражданская оборона – это система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Решения по инженерно-техническим мероприятиям гражданской обороны должны быть предусмотрены с учетом размещения производственных сил и расселения населения, группы по ГО территории и категории по ГО проектируемого объекта, в соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

2.9.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Производство работ вести в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ №390.

В соответствии с существующим законодательством ответственность за обеспечение пожарной безопасности на объекте несёт начальник участка.

Руководители подразделений своим приказом обязаны: установить порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму; назначить ответственных лиц за противопожарное состояние объектов производства работ, служебных, бытовых жилых и производственных помещений.

Начальники участков, ответственные за противопожарную безопасность обязаны обеспечить соблюдение противопожарного режима на вверенном ему объекте; обеспечить исправное содержание и постоянную готовность к действию имеющиеся средства пожаротушения, связи и сигнализации.

Во всех пожароопасных помещениях (мастерских, складских, бытовых помещениях и др.) должны быть вывешены инструкции, знаки безопасности, плакаты о мерах пожарной безопасности, учитывающие особенности этих помещений.

Передвижные вагончики должны размещаться на площадке с соблюдением норм противопожарной безопасности.

В зимнее время (при наступлении температуры ниже минус 10°C) огнетушители необходимо перенести в отапливаемое помещение и вывесить плакат «Здесь хранятся огнетушители». Огнетушители, ящики для песка, вёдра ручки лопат и другие инструменты должны быть окрашены в красный цвет.

Во время пожара все отключения коммуникаций электроснабжения должны выполняться электротехническим персоналом.

Все работающие должны соблюдать правила противопожарной безопасности на отдыхе.

На строительной площадке должны соблюдаться следующие требования пожарной безопасности:

- своевременное освобождение строительной площадки от воспламеняющихся отходов производства, обеспечение проездов и проходов на территории строительства;
- производство работ с применением открытого огня и сварочных работ только в специально отведенных местах;
- обеспечение в требуемом количестве мест производства работ инвентарем для тушения пожара (огнетушители, бочки с водой, ведра, лопаты, ломы, ящики с песком).

Для дуговой сварки необходимо применять изолированные гибкие кабели. При прокладке сварочных проводов необходимо применять меры против повреждения их изоляции и соприкосновения с водой, маслом, стальными контактами.

Для освещения рабочих мест применяются низковольтные установки с напряжением 36 В.

Для ликвидации пожара в начале его возникновения каждый объект должен иметь первичные средства пожаротушения (огнетушители, ящики с песком, бочки с водой, асбестовые одеяла, пожарный инвентарь и др.)

2.9.4 Подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций

Важным фактором, влияющим на результативность защитных мероприятий, является подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций.

Под ней понимается целенаправленная деятельность федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, направленная на овладение всеми группами населения знаниями и практическими навыками по защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного харак-

тера, а также от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Обучение в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций осуществляется в рамках единой системы подготовки населения. Оно является обязательным и проводится в учебных заведениях МЧС России, в учреждениях повышения квалификации федеральных органов исполнительной власти и организаций, в учебно-методических центрах по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям субъектов Российской Федерации, на курсах гражданской обороны муниципальных образований, по месту работы, учебы и проживания граждан.

Приложение А
Заключение о наличии объектов культурного наследия на земельном участке №47/П/838 от 27.08.2025 г.



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Алтайохранкультура)**

ул. Кирова, д. 25а, г. Барнаул, 656038, телефон: (3852) 50-62-96, e-mail: ukn22@alregn.ru

27.08.2025 № 47/П/838

На № 01-25/314 от 20.08.2025

Общество с ограниченной
ответственностью «Научное
производственное объединение
Меркурий»

**Заключение
о наличии объектов культурного наследия на земельном участке**

На основании заявления от 20.08.2025 № 01-25/314 о выдаче заключения о наличии объектов культурного наследия на земельном участке производства работ по объекту «Развитие железнодорожной инфраструктуры железнодорожного пути необщего пользования ООО «Бийскхлебопродукт» по станции Бийск для обеспечения дополнительных объемов перевозок грузов в сообщении с существующим железнодорожным путем необщего пользования ООО «Новосибирская Продовольственная Корпорация» сообщаем:

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:

На испрашиваемом земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

2. Информация о расположении/частичном расположении/ либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры РФ:

Испрашиваемый земельный участок расположен вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры РФ.

Проект планировки и проект межевания линейного объекта «Развитие железнодорожной инфраструктуры железнодорожного пути необщего пользования ООО «Бийскхлебопродукт» по станции Бийск для обеспечения дополнительных объемов перевозок грузов в сообщении с существующим железнодорожным путем необщего пользования ООО «Новосибирская Продовольственная Корпорация»»

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

Режимы использования земельных участков (ограничения, обременения), связанные с объектами культурного наследия, отсутствуют.

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

Информация о проведенных историко-культурных исследованиях отсутствует.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

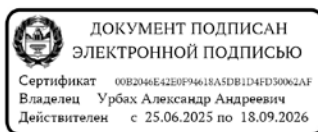
Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ», на испрашиваемом земельном участке отсутствуют.

Дополнительная информация:

1. В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня его обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанном объекте в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

2. Обращаем ваше внимание, что государственная услуга «Выдача заключения о наличии объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению» предоставляется в электронном виде. Заявления для предоставления данной услуги необходимо подавать через портал Госуслуг по ссылке: <https://www.gosuslugi.ru/600134/1/form>.

Начальник управления



А.А. Урбах

Пугачев Дмитрий Анатольевич
(3852) 50 62 98